

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

## Odbor stavební a územního plánování

---

ČÍSLO SPISU: SUP/8823/2020/KAZIV  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/100219/2020/OSÚP/KAZI  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 125360  
VYŘIZUJE: Kamila Živná  
TEL.: 354 228 236, 601 393 198  
E-MAIL: kamila.zivna@mu-sokolov.cz

DATUM: 14. října 2020

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24. 01. 2020 podalo

**Město Sokolov, zastoupené p. Renatou Oulehlovou - starostkou města, IČO 00259586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1, kterou zastupuje na základě udělené plné moci Ing. Pavel Adamec, IČO 44538413, Sádecká 62, Holedeč, 438 01 Žatec 1 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:**

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

### **"Stavební úpravy komunikace ulice Petra Chelčického, Sokolov"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2545/1 (ostatní plocha), parc. č. 2563/1 (ostatní plocha), parc. č. 2574 (zahrada), st. p. 2575 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3329 (ostatní plocha), parc. č. 3454 (ostatní plocha) v katastrálním území Sokolov.

### Popis stavby:

Předmětem projektu jsou stavební úpravy vozovky a odstavňových ploch a části chodníku na začátku obytné zóny. Veškeré plochy a komunikace jsou odvodněny dle stávajícího stavu, tedy do kanalizace stávajícími (upravenými, novými) a doplněnými uličními vpustmi. UV budou napojeny do dešťové kanalizace PVC DN150. Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna bude v délce 144m, bude ukončena velkým šterbinovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Ul. Petra Chelčického je navržena jako obytná zóna, což je schváleno DI PČR,

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy: Stávající komunikace a zpevněné plochy jsou ve velmi špatném stavu, díky pokládání IS a díky stáří konstrukcí.

- Stavebními úpravami bude sjednoceno šířkové uspořádání komunikací v jednotlivých částech ulice. Na začátku, tedy od křižovatky s ul. Jeronýmova je šířka vozovky 5,5 m, pak mezi propojkami s ul. Jiřího z Poděbrad je vozovka šířky 4,0m a v úzké části ul. Chelického je vozovka šířky 3,25m, Podélná odstavná stání jsou šířky 2,0, resp. 2,4 tam, kde jsou u objektů. Sjezdy mají parametry dle stávajícího uspořádání.
- V napojení na ul. Jeronýmova jsou provedeny bezbariérové úpravy, varovný pás šířky 0,4m a signální pás šířky 0,8 m. Mezi nimi je pojezdná plocha, která je vydlážděná. Na konci jihovýchodní části ul. bude proveden signální pás šířky 800mm- viz. Situace a dodatek STZ.
- Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m , bude ukončena velkým šterbinovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Součástí stavby bude i výměna st. dešťové kanalizace PVC DN 150, za PVC DN 300 v délce 26 m.
- SDZ - budou instalovány SDZ IZ 5a a IZ 5b, vždy na začátku a konci ulice (obytné zóny).
- dále bude posunuta IP 10a (slepá pozemní komunikace) na společný sloupek IZ 5a a IZ5b při vjezdu do ulice z ul. Jeronýmova. Dále bude odstraněna stávající SDZ P4 - Dej přednost v jíždě! před křižovatkou s ul. Jeronýmova.
- VDZ - budou vyznačena parkovací stání a to kontrastní barvou bet. skl. dlažby - viz. situace. Jiné vodorovné značení se nenavrhuje.
- Podélné sklony jsou dány stávajícím stavem, tedy stávajícími podélnými sklony komunikací - vozovek a chodníků, resp. zpevněných ploch.
- Základní příčný sklon vozovky a odstavných je navržen 2,5% - a příčné sklony se ale mění v závislosti na stávajících vstupech, vjezdech přilehlých nemovitostí. V místě napojení na ul. Jeronýmova je nutné sklony přizpůsobit stávajícímu stavu, tedy v napojení podélnému sklonu ul. Jeronýmova.
- Výškové řešení opět vychází ze stávajícího stavu, tedy jsou limitovány vstupy (vjezdy) do objektů, ohraničujícími konstrukcemi, přilehlým terénem.
- Odraz silničních obrubníků je navržen 100mm.
- Odraz obrubníků v místě sjezdů a odstavných ploch u nemovitostí, je navržen max. 50 mm, dle situace, resp. vztahu k niveletě přilehlých konstrukcí.
- Podzemní kontejnery: Typ podzemních kontejnerů byl vybrán investorem. Technická vzorová dokumentace je součástí této průvodní zprávy. Kontejnery budou celkem 3 o objemu 5m<sup>3</sup>. V rozpočtu je započítán výkop, podkladní beton B20 tl.150mm, vyztužený KARI sítí 6mm, 10/10 oka, prostý beton B15 mezi kontejnery š=300mm, zásep zeminou do úrovně zemní pláně chodníku a hutnění po 30cm ! Ostatní práce jsou zahrnuty v dodávce kontejnerů.
- Odvodnění: zůstává beze změn, tedy do st. odvodňovacího systému - uliční vpust' - kanalizace. Stávající UV budou vyměněny a polohově a výškově upraveny dle nové nivelety, budou doplněny nové vpusti - viz. Situace a bude vyměněna část dešťové kanalizace. Součástí stavby je také osazení velkého šterbinového žlabu na konci ul. Chelického (úzká část ul.) Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m , bude ukončena velkým šterbinovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Součástí stavby bude i výměna st. dešťové kanalizace PVC DN 150, za PVC DN 300 v délce 26 m.
- SO 401 - Optické kabely: v rámci projektované rekonstrukce kanalizace a dalších sítí v ulici Petra Chelického, a s ní související rekonstrukcí asfaltových povrchů, je touto dokumentací navržena příprava kabelových chrániček pro budoucí využití napojení objektů na metropolitní optickou datovou síť města Sokolova, případně pro využití trasy dalšími poskytovateli služeb. Cílem akce je předejít narušení rekonstruovaných povrchů a připravit rozvody tak, aby sledovaly očekávaný vývoj datové infrastruktury na území města Sokolova.
- V celé délce rekonstruované ulice bude uložena páteřní trasa - HDPE chránička osazená mikrotrubičkami vhodnými pro budoucí zafouknutí optického kabelu. Na obou koncích páteřní trasy je navržena instalace zemní kabelové komory [450x 900 mm] pro budoucí napojení na metropolitní síť, nebo rozvody poskytovatele datových služeb. Kabelové komory jsou navrženy také ve všech místech, kde dochází ke křížení komunikací a lze předpokládat odbočení páteřní trasy.
- Po celé délce páteřní trasy jsou navrženy menší kabelové komory [450x 450 mm] pro odbočení přípojek objektů. Přípojky budou realizovány tlustostěnnými mikrotrubičkami určenými pro přímou pokládku do země. Přípojka bude zakončena vždy na rozhraní dvou stavebních parcel v kabelové

komoře [450x 450 mm]. Budoucí napojení bude vyžadovat zemní práce na pozemcích (parcelách) připojovaných objektů. Kabelová chránička bude zavedena do připravené kabelové komory, ve které bude ukončena v distribučním boxu. Optický kabel bude zafouknut v celé délce trasy. Svár vláken bude proveden v odbočných komorách.

- Všechny prvky projektované FTTH sítě, budou ukládány pouze do země, v souladu s ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Sít' FTTH je primárně umístěna v pozemcích ve vlastnictví města Sokolov. Vzhledem k tomu, že v řešené ulici nezahrnují tyto pozemky nezpevněné plochy a zeleň, jsou všechny kabelové komory umístěné v asfaltové komunikaci navrženy jako přístupné se zátěžovým víkem v anti-vandal provedení.
- Všechny prvky projektované FTTH sítě, budou ukládány pouze do země, v souladu s ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Sít' FTTH je primárně umístěna v pozemcích ve vlastnictví města Sokolov. Vzhledem k tomu, že v řešené ulici nezahrnují tyto pozemky nezpevněné plochy a zeleň, jsou všechny kabelové komory umístěné v asfaltové komunikaci navrženy jako přístupné se zátěžovým víkem v anti-vandal provedení.
- HDPE mikrotrubička zemní tlustostěnná 12/8mm, červená, pro přímou pokládku do země, vnitřní lubrikační vrstva SILICORE pro snížení tření, min. povolený poloměr ohybu 12cm, ideální pro zafouknutí kabelů MIKRO do průměru 6mm.
- Vodotěsná spojka HDPE trubek, propojení + odbočení HDPE trasy a mikrotrubek uvnitř spojky, 7x až 40mm lze doobjednat těsnící průchodky pro 6x12mm trubičku/ kabel.
- Modulární povrchová plastová kabelová komora. Kabelové komory jsou dodávány v plně rozloženém stavu a jsou sestavovány až na místě instalace. Víka kabelových komor jsou navrženy v únosnosti tříd B a D.

#### Vymezení pozemků pro realizaci dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

pozemek parc. č. 2545/1 (ostatní plocha), parc. č. 2563/1 (ostatní plocha), parc. č. 2574 (zahrada), st. p. 2575 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3329 (ostatní plocha), parc. č. 3454 (ostatní plocha) v katastrálním území Sokolov.

## **II. Podmínky pro umístění a provedení stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb (*grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*) a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Kučera, ČKAIT – 0400279, s datem listopad 2019. Projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 882 (ostatní plocha), parc. č. 884/1 (trvalý travní porost), parc. č. 955 (trvalý travní porost) v katastrálním území Habartov v šíři 1 m na každou stranu od projektované trasy, dle koordinačního výkresu v měřítku 1:250 projektové dokumentace vypracované Ing. Jaroslavem Kučerou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby – ČKAIT 0400279 s datem listopad 2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu a nového závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru KK ÚO Sokolov.
3. Realizací stavby nebudou měněny odtokové poměry v lokalitě.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) dle plánu kontrolních prohlídek,
  - b) závěrečná kontrolní prohlídka.
6. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2022.

7. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídat za odborné provedení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění staveb.
10. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
11. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveništi umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
13. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
14. Stavební práce musí být prováděny tak, aby nezabraňovaly možnému příjezdu hasičů, sanitek, vozů technických služeb a vozů vlastníků dotčených pozemků.
15. Výkopové práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně.
16. V době realizace stavby je nutné zachovat přístup k objektům v okolí stavby pro vozidla IZS.
17. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postup, při kterých dojde k omezení příjezdů vozů pro zásobování a garážování. Během provádění stavebních prací musí být zajištěn bezpečný přístup do sousedních nemovitostí pro všechny vozy záchranných služeb.
18. Součástí stavby je informační tabule s uvedením údajů o zhotoviteli, objednateli, projektantovi a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
19. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci sousedních pozemků seznámeni s termíny a rozsahem prováděných prací.
20. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy staveb odborně způsobilou osobou.
21. Všechny výkopy a překopy musí mít řádné označení a osvětlení. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny můstky v šířce min. 1,3m.
22. Při zjištění nevidaného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
23. Zařízení staveniště se povoluje jako stavba dočasná a bude tvořeno vlastní plochou výstavby a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
24. Po dokončení záměru bude u stavebního úřadu, příslušného k vydání společného povolení, podána žádost o kolaudační souhlas.
25. Parkovací stání budou označena příslušnou vodorovnou dopravní značkou (V10a).
26. Dopravní značky budou svým provedením a umístěním odpovídat příslušným ČSN a TP, budou umístěny na dobu nezbytně nutnou a po skončení prací budou neprodleně odstraněny, v případě potřeby zneplatněny pootočením a umístěním mimo těleso vozovky. Pracovní místo bude označeno v souladu s TP 66, výkopy budou zajištěny proti pádu osob v souladu s čl. 4.5 TP 66 – Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích 2015, schválených Ministerstvem dopravy pod č. j. 21/2015-120-TN/1 dne 12. března 2015 s účinností od 1. dubna 2015.
27. Vstupy k jednotlivým sousedním nemovitostem budou zachovány, případně řešeny pomocí lávek pro pěší, náhradních pěších tras atd.
28. Za snížené viditelnosti budou k dopravnímu značení a dopravnímu zařízení doplněna výstražná světla S7. Vozidla stavby budou stát v záboru za dopravním zařízením Z 2.
29. Budou-li probíhat práce v blízkosti křižovatky je nutno na ně upozornit i na ostatních přilehlých komunikacích (dle konkrétní situace, minimálně DZ A 15 + E 7b).

30. Před započítím stavebních prací si zhotovitel včas (30 dní) požádá o stanovení přechodné úpravy provozu, uzavírky a zvláštního užívání komunikace.
31. Stavebními pracemi nesmí dojít k poškození dřevin nacházejících se v blízkosti stavby. Dřeviny budou zajištěny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Za poškození dřevin hrozí postih dle §87 nebo 88 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
32. Zahájení činností bude oznámeno majitelům domu č. p. 512 minimálně 3 měsíce předem s adresou, jmény odpovědných vedoucích zaměstnanců a kontakty na prováděcí firmu.
33. Po provedení požadovaných činností budou prostory uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle dohody s majiteli č. p. 512.
34. V případě způsobení škody v průběhu činnosti zaměstnanci prováděcí firmy, budou činnosti okamžitě zastaveny a bude o tom sepsán písemný protokol za účasti odpovědného vedoucího zaměstnance prováděcí firmy a majitelů.
35. Všechny způsobené škody budou bez zbytečného odkladu odstraněny na náklady prováděcí firmy a dle požadavků majitelů maximálně do 1 měsíce od vzniku škody. Odstranění škody bude protokolárně předáno majitelům.
36. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.:
  - V zájmovém území se nachází zařízení veřejného osvětlení, toto je orientačně zakresleno do přiložené mapy.
  - Před započítím výkopových prací je nutné kabely zaměřit a vytýčit a zaměřit zaměstnancem výše uvedené společnosti.
  - V blízkosti kabelů menší než 150cm je nutné ruční vykopání.
  - V případě odkrytí kabelů je nutné tyto ochránit před mechanickým poškozením a kontrola kabelů před zásypem pracovníkem výše uvedené společnosti povinná.
  - Při úpravách chodníků musí mezi patou stožáru a zbytkem chodníku zůstat šířka chodníku nejméně 200cm, kvůli zimní údržbě.
37. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti CETIN a. s.:
  - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy.
  - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
  - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
  - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
  - Požadujeme dodržení ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
  - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
  - **VŠEOBECNĚ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ** společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - **PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**
  - Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPOSEK**“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
  - V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.
  - **DEFINICE**
  - Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam!

- **„CETIN“** znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;
- **„Den“** je kalendářní den;
- **„Kabelovod“** podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek; **„Občanský zákoník“** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- **„POS“** je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Miroslav Apolín, tel.: 606 754 992, e-mail: [miroslav.apolin@cetin.cz](mailto:miroslav.apolin@cetin.cz); **„Pracovní den“** znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;
- **„Příslušné požadavky“** znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
- **„Překládka“** je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společností CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- **„SEK“** je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;
- **„Stavba“** je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- **„Stavebník“** je osoba takto označená ve Vyjádření;
- **„Stavební zákon“** je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;
- **„Vyjádření“** je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 18. 5. 2018 pod č. j. 609975/18;
- **„Zájmové území“** je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;
- **„Situační výkres“** je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;
- **„Zákon o elektronických komunikacích“** je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- **„Žadatel“** je osoba takto označená ve Vyjádření.
- **„Žádost“** je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.
- **PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**
- Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.
- **OBEČNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**
- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 462 690.

- Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.
- **POVINNOST! STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k Výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- **ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem. Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- **PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
  - v listinné podobě;
  - e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

- **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
  - Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
  - Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.
  - Informace k vytyčení SEK:
  - v případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy západ se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000, IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063, kontakt: Pavel Váša, Karlovy Vary, Železniční 2, tel: 238465621, mobil: 602336637, e-mail: pavel.vasa@cetin.cz, obslužná doba po-pá 7-15 hod.
38. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti ČD-Telematika a. s.:
- Dotčenou sítí elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.
  - Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojnásobném vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.
  - Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese [www.cdt.cz/](http://www.cdt.cz/) vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.
  - Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.
  - Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s. o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s. o.
  - Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s. o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.
  - Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1934 Sb., o drahách.
  - Specifické podmínky ČD - Telematika a.s.;
  - Společnost ČD - Telematika a.s. považuje veškeré činnosti spojené s přelozkou, překládkou či manipulací s dotčenou sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematika a.s. za nezadatelné.
39. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s.:
- V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:
  - podzemní síť NN a podzemní síť VN.
  - Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být



uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

- V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na [info@cezdistribece.cz](mailto:info@cezdistribece.cz) o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
- Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Podmínky pro provádění Činností v ochranných pásmech **PODZEMNÍCH VEDENÍ**
- Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.
- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:
  - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné *látky*, fa) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce.
  - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
  - vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení *na* základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.
- V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:
  - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
  - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
  - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací *a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.*
  - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
  - Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
  - Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
  - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu fádne vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou

dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.

- Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
  - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.
  - Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
  - Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
  - Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
  - Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
  - Podzemní zařízení musí být vytyčeno a budou důsledně respektována ochranná pásma vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb. a dřívějších právních předpisů. Dále je nutné postupovat podle Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení" viz příloha tohoto dopisu.
  - Nesmí být ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, výkopové práce v ochranném pásmu kabelu(ů) do vzdálenosti 1 m na obě strany provádět výhradně bez použití mechanizace. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
  - Ke stavbě bude doloženo vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., k výskytu podzemního zařízení. Budou důsledně respektovány podmínky v něm uvedené.
  - Sestava podzemních kontejnerů bude vybudována mimo ochranné pásmo zemního kabelového vedení.
  - Místa křížení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena dle ČSN 73 6005. V místě křížení se stavbou musí být zemní kabely dostatečně mechanicky ochráněny. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
  - Stavbou nesmí být *dotčeno ani* poškozeno kabelové vedení a *nesmí* dojít k omezení přístupu k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. V ochranném pásmu nesmí dojít ke změně nivelety terénu.
  - Při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy (DS) dodrženy veškeré předpisy a platné normy.
  - Činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být minimálně 3 pracovní dny předem oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce oddělení Sítě, tel: 800 850 860.
40. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti GridServices, s.r.o.:
- V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY; NTL plynovody DN 150,100,50 OCEL NTL plynovodní přípojky
  - plánovaná výstavba PZ - zakresleno žlutou barvou (rekonstrukce PZ)
  - Upozorňujeme na plánovanou rekonstrukci NTL plynovodů a přípojek "REKO MS Sokolov - Petra Chelčického", číslo stavby: 7700101055, která bude realizována v období od 1. 3. 2020 do 30. 8. 2020. Před zahájením prací je nutné provést koordinační schůzku a zde si odsouhlasit vzájemné postupy.
  - Kontakt pro koordinaci: Petr Brabec, tel. 377 097 139, email: petr.brabec@gasten.cz. Zpracovatel projektové dokumentace: Zbyněk Peichl, tel. 377 097 610, email: zbynek.peichl@gasnet.cz.

- Se stavbou "Stavební úpravy komunikace ulice Petra Chelčického, Sokolov" souhlasíme za podmínky, že stavba bude koordinována s plánovanou rekonstrukcí plynovodů a přípojek tak, aby nedošlo k vzájemnému maření investic.
- Realizace stavebních úprav chodníků, vozovky a stávajících odstavných ploch může být zahájena až po odstavení stávajícího plynárenského zařízení od distribuční sítě.
- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.
- Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ). Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Svislé dopravní značení, podzemní kontejnery situovat mimo ochranné pásmo PZ - min. 1m od vytyčeného PZ.
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Křížení a souběh kanalizace s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu stokového (kanalizačního) potrubí s PZ bude min. 1000 mm.
- Kanalizace bude uložena pod PZ.
- Křížení a souběh sdělovacích (optických) kabelů s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy zemních komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1 000 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu sdělovacích (optických) kabelů, včetně chrániček sdělovacích (optických) kabelů, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm,
- Křížení a souběh vodovodu s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm,
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí {bude upřesněno na místě stavby}.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68

zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek {není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

- Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
  - V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system) činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení, případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.
41. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti RETE internet, s.r.o.:
- V zájmovém území se v současné době **nachází** podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací v majetku RETE internet, s.r.o., chráněné ochranným pásmem dle §102 zákona 127/2005 Sb.
  - Jedná se o vedení optického mikrokabelu uloženého v HDPE trubce 40/32mm.
  - Pro toto vedení stanovujeme následující podmínky ochrany, které musí být součástí stavební dokumentace.
  - V příloze zasíláme informativní zákres uložení zemních HDPE chrániček s optickým kabelem. Veškerá vedení jsou nemetalická a nelze je detekovat elektronickými sondami.
  - Před zahájením jakýchkoli zemních prací je nutno písemně objednat vytyčení podzemního vedení RETE internet, s.r.o. na adrese Husovo nám. 41, 413 01 Roudnice nad Labem. Termín vytyčení lze domluvit na hotline 412 871 871. S vyznačenou trasou je nutné prokazatelně seznámit pracovníky (zápisem do stavebního deníku), kteří budou stavební práce provádět a upozornit je na možnou odchylku  $\pm 0,5\text{m}$  od vytyčení.
  - Při činnostech v ochranném pásmu vedení je nutné při provádění prací postupovat tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu, pokud to místní podmínky dovolí, dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Veškerá podzemní vedení sítě el. komunikací RETE internet jsou z nevodivých materiálů, není nutné provádět přídatné ochrany sdělovacích vedení před nebezpečnými vlivy vedení VN, VVN a UVN ani uzemnění a ochrany před bludnými proudy.
  - V místech distribučních vedení, kde vstupuje kabel do budovy, je nutné provádět zemní práce velmi opatrně, v těchto místech nemusí být dodržena výška krytí. V případě přerušení či poškození těchto vedení je nutné neprodleně nahlásit tuto skutečnost na hotline 412 871 871.
  - V případě odkrytí vedení je stavebník povinen nahlásit tuto skutečnost na hotline 412 871 871 a její opětovný zához provést až po kontrole pověřeným pracovníkem RETE internet, s.r.o.
  - Po částečném či úplném odkrytí povrchu nesmí být v žádném případě vedení přejížděno vozidly či stavební mechanizací, dokud nebude provedena dostatečná ochrana proti mechanickému poškození.
  - V místech, kde bude docházet k pohybu mechanizace a závozu materiálu na stavbu požadujeme provést dodatečnou ochranu naší podzemní IS uložení např. do betonových žlabů ochraňující IS před poškozením.
42. Při realizaci stavby dojde k dotčení společnosti SystémNET Line s.r.o.:
- V zájmovém území se nachází datová infrastruktura. Při rekonstrukci ulice bude provedeno zkapacitnění datové infrastruktury.
  - Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku a správě SystémNET Line s.r.o.:
  - Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistil:
  - Písemné vyznění organizací, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem.
  - Před zahájením zemních prací vytyčení polohy telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi.
  - Prokazatelné *seznámení* pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení. Upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
  - Upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků.
  - Řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení proti poškození, odcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení.
  - Odpovídající ochranu kabelů a kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací.

- Aby při přeložkách organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách a vyzvala SystémNET line s.r.o, Jaroslav Budil, tel.: +420602450899, k provedení kontroly před zakrytím kabelu.
  - Nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům, bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou.
  - Při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005
  - Neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci SystémNET Line s.r.o. Jaroslav Budil +420 602450899, Pohotovost +420359807807
  - Ohlášení ukončení stavby organizaci, která podala vyjádření,
  - Aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
  - S ohledem na to, že majitel, správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení, je nutné ověřit výškové umístění vedení ručně kopanými sondami.
43. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti UPC Česká republika, s.r.o.:
- ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné
  - pásmo společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen *Ochranné pásmo*).
  - Podzemní VVKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.
  - Nadzemní VVKS jsou vedeny:
  - Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.
  - Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.
  - Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. **Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.**
  - **Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost InfoTel ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava či přeložení VVKS.** Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, **kteřá koliduje se VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS,** požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS *nebo* případně podmínek k přeložení VVKS, **a to prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - p. Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: [anatolij\\_drahos@infotel.cz](mailto:anatolij_drahos@infotel.cz) (dále jen POS).**
  - Stavebník, který vyvolal překládku VVKS je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKS, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Překládku rozvodu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby.
  - *Pro účely přeložení VVKS dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací a „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebního řízení na příslušném stavebním úřadě).*
  - Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

- V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKS a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společností InfoTel.
- Vyjádření platí i za sítě zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1. 7. 2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS Jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením Jeho povinností.
- V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS,
- Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS
- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba společnosti InfoTel, spol. s r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a sestupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.



- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
  - Stavebník, nebo jím podřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
  - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVKS.
  - Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
  - Práce v budovách a odstraňování budov
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.
  - Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím podřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKS a nebo zasahuje do *Ochranného pásma* VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace či úprava VVKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem realizace stavby. Požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS lze prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: [anatolij\\_drahos@infotel.cz](mailto:anatolij_drahos@infotel.cz) {dále jen POS). Stavebník zajistí vytyčení a vyznačení PVVKS na místě stavby (doporučujeme zajistit u geodetické firmy GKS - geodetická kancelář, s.r.o., pan Stanislav Fischer, tel.; 602 371 624, e-mail: [fischer@gks-sokolov.cz](mailto:fischer@gks-sokolov.cz), min. 5 dní předem se zákresem ZÚ).
  - Sítě budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm a to na náklady investora, kabelové trasy nesmí být obetonovány,
  - bude přiložena rezervní trubka HDPE 40mm.
  - bude zaměřen nový polohopis, požadujeme nové geodetické zaměření všech přerušení a konců chrániček s udáním hloubky uložení celého průběhu trasy. před zahálením kolaudačního řízení zaměření ve formátu .DGN (dle směrnice UPC) bude předáno zástupci společnosti a to na náklady investora.
  - v zájmovém území se nachází rozvodná skříň UPC která nesmí být přemístěna nebo zrušena bez povolení UPC.
  - stavební dozor, odborná práce a měření kabelu bude provedena firmou infoTel. pan Michal Kucík, tel.: 736 613 816. nebo pan Robert Šilhavý, tel.: 736 613 811.
  - Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
  - V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKS a její dokumentaci (lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti InfoTel.
44. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.:
- V zájmovém území výše uvedené stavby **se nachází** podzemní zařízení **vodovod a kanalizace** ve správě naší společnosti (**viz. orientační zákres** na přiložené situaci).
  - Akci je možné provádět za těchto podmínek:
  - před realizací výše uvedené stavby je nutné řešit s vlastníkem vodohospodářského zařízení plánovanou výměnou stávajícího vodovodního řadu a po prověření kanalizace případně i s výměnou stoky, tyto akce je nutné zkoordinovat,



- toto vyjádření nenahrazuje souhlas k případnému napojení na vodovod nebo kanalizaci ve správě Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.,
- případné odvodnění požadujeme řešit do přilehlého Lobežského potoka, projektovou dokumentaci požadujeme předložit k odsouhlasení,
- v dostatečném předstihu před zahájením prací bude informován pracovník příslušného provozu a bude s ním projednán způsob a průběh provádění prací v místě souběhu a křížení se zařízením ve správě naší společnosti,
- případná výšková úprava revizních šachet na splaškové kanalizaci musí být provedena dle požadavku vedoucího pracovníka středisko Kanalizační sítě a to tak, aby po úpravě šachty byla vzdálenost první stupačky od poklopu šachty max. 0,5m,
- v průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přístupné,
- při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci,
- tyto práce smí stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu nebo kanalizace,
- po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány uvedenému pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání.
- Kontakty:
- Vytyčení sítí - p. Brožek, t. č. 352 304 223 (603 204 901) (měř. vůz 603 857 053)
- Vodovod - středisko Vodovody - město, p. Petr Bari, t. č. 603 545 013
- Kanalizace - středisko Kanalizační sítě, p. Petr Mrázek, t. č. 603 157 004
- při provádění terénních úprav požadujeme, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí v případě navýšení či snížení stávajícího terénu více jak o 50 cm, požadujeme předložit návrh řešení ochrany stávajícího potrubí před poškozením a zámrzem k odsouhlasení
- před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení zachovat veškeré dotčené nadzemní části, t. j. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod.
- u nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona 274/2001Sb. §23:
- vodorovná vzdálenost od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5 m
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5 m
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdáleností z výše uvedených bodů od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m
- případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně v ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod.
- v místech, kde dojde ke křížení nebo souběhu s naším zařízením je nutné přizvat provozní středisko ke kontrole prováděných prací v průběhu výstavby
- v průběhu výstavby musí být zachován bezporuchový provoz stávajících vodovodů a kanalizací
- Uliční vpusti budou zaústěny do dešťové kanalizace, která není ve správě naší společnosti.
- Při realizaci stavby musí být provedena úprava případně výměna poškozených částí revizních šachet na stávající kanalizaci viz. vyjádření č.j. 169/2020 ze 14.2.2020.
- V průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přístupné.
- Stavbou podzemních kontejnerů musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle Zákona č. 274/2001Sb. §23:
- Po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány uvedenému pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) správního řádu, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Město Sokolov, ČEZ Distribuce, a. s., ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň, Systém NET Line s. r. o., Sokolovská vodárenská s.r.o., Tuan Minh Nguyen, Josef Petr, Zdena Petrová.

### **Odůvodnění:**

Dne 24. 01. 2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 24. 01. 2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 15. 06. 2020.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 31. 08. 2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

### **Popis stavby:**

Předmětem projektu jsou stavební úpravy vozovky a odstavných ploch a části chodníku na začátku obytné zóny. Veškeré plochy a komunikace jsou odvozněny dle stávajícího stavu, tedy do kanalizace stávajícími (upravenými, novými) a doplněnými uličními vpustmi. UV budou napojeny do dešťové kanalizace PVC DN150. Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna bude v délce 144m, bude ukončena velkým šterbinovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Ul. Petra Chelčického je navržena jako obytná zóna, což je schváleno DI PČR,

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy: Stávající komunikace a zpevněné plochy jsou ve velmi špatném stavu, díky pokládání IS a díky stáří konstrukcí.

- Stavebními úpravami bude sjednoceno šířkové uspořádání komunikací v jednotlivých částech ulice. Na začátku, tedy od křižovatky s ul. Jeronýmova je šířka vozovky 5,5 m, pak mezi propojkami s ul. Jiřího z Poděbrad je vozovka šířky 4,0m a v úzké části ul. Chelčického je vozovka šířky 3,25m, Podélná odstavná stání jsou šířky 2,0, resp. 2,4 tam, kde jsou u objektů. Sjezdy mají parametry dle stávajícího uspořádání.
- V napojení na ul. Jeronýmova jsou provedeny bezbariérové úpravy, varovný pás šířky 0,4m a signální pás šířky 0,8 m. Mezi nimi je pojížděná plocha, která je vydlážděná. Na konci jihovýchodní části ul. bude proveden signální pás šířky 800mm- viz. Situace a dodatek STZ.
- Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m , bude ukončena velkým šterbinovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Součástí stavby bude i výměna st. dešťové kanalizace PVC DN 150, za PVC DN 300 v délce 26 m.
- SDZ - budou instalovány SDZ IZ 5a a IZ 5b, vždy na začátku a konci ulice (obytné zóny).
- dále bude posunuta IP 10a (slepá pozemní komunikace) na společný sloupek IZ 5a a IZ5b při vjezdu do ulice z ul. Jeronýmova. Dále bude odstraněna stávající SDZ P4 - Dej přednost v jízdě! před křižovatkou s ul. Jeronýmova.
- VDZ - budou vyznačena parkovací stání a to kontrastní barvou bet. skl. dlažby - viz. situace. Jiné vodorovné značení se nenavrhuje.
- Podélné sklony jsou dány stávajícím stavem, tedy stávajícími podélnými sklony komunikací - vozovek a chodníků, resp. zpevněných ploch.
- Základní příčný sklon vozovky a odstavných je navržen 2,5% - a příčné sklony se ale mění v závislosti na stávajících vstupech, vjezdech přilehlých nemovitostí. V místě napojení na ul. Jeronýmova je nutné sklony přizpůsobit stávajícímu stavu, tedy v napojení podélnému sklonu ul. Jeronýmova.
- Výškové řešení opět vychází ze stávajícího stavu, tedy jsou limitovány vstupy (vjezdy) do objektů, ohraničujícími konstrukcemi, přilehlým terénem.
- Odraz silničních obrubníků je navržen 100mm.

- Odraz obrubníků v místě sjezdů a odstavných ploch u nemovitostí, je navržen max. 50 mm, dle situace, resp. vztahu k niveletě přilehlých konstrukcí.
- Podzemní kontejnery: Typ podzemních kontejnerů byl vybrán investorem. Technická vzorová dokumentace je součástí této průvodní zprávy. Kontejnery budou celkem 3 o objemu 5m<sup>3</sup>. V rozpočtu je započítán výkop, podkladní beton B20 tl.150mm, vyztužený KARI sítí 6mm, 10/10 oka, prostý beton B15 mezi kontejnery š=300mm, zásyp zeminou do úrovně zemní pláně chodníku a hutnění po 30cm ! Ostatní práce jsou zahrnuty v dodávce kontejnerů.
- Odvodnění: zůstává beze změn, tedy do st. odvodňovacího systému - uliční vpust' - kanalizace. Stávající UV budou vyměněny a polohově a výškově upraveny dle nové nivelety, budou doplněny nové vpusti - viz. Situace a bude vyměněna část dešťové kanalizace. Součástí stavby je také osazení velkého šterbinového žlabu na konci ul. Chelčického (úzká část ul.) Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m , bude ukončena velkým šterbinovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Součástí stavby bude i výměna st. dešťové kanalizace PVC DN 150, za PVC DN 300 v délce 26 m.
- SO 401 - Optické kabely: v rámci projektované rekonstrukce kanalizace a dalších sítí v ulici Petra Chelčického, a s ní související rekonstrukcí asfaltových povrchů, je touto dokumentací navržena příprava kabelových chrániček pro budoucí využití napojení objektů na metropolitní optickou datovou síť města Sokolova, případně pro využití trasy dalšími poskytovateli služeb. Cílem akce je předejít narušení rekonstruovaných povrchů a připravit rozvody tak, aby sledovaly očekávaný vývoj datové infrastruktury na území města Sokolova.
- V celé délce rekonstruované ulice bude uložena páteřní trasa - HDPE chránička osazená mikrotrubičkami vhodnými pro budoucí zafouknutí optického kabelu. Na obou koncích páteřní trasy je navržena instalace zemní kabelové komory [450x 900 mm] pro budoucí napojení na metropolitní síť, nebo rozvody poskytovatele datových služeb. Kabelové komory jsou navrženy také ve všech místech, kde dochází ke křížení komunikací a lze předpokládat odbočení páteřní trasy.
- Po celé délce páteřní trasy jsou navrženy menší kabelové komory [450x 450 mm] pro odbočení přípojek objektů. Přípojky budou realizovány tlustostěnnými mikrotrubičkami určenými pro přímou pokládku do země. Přípojka bude zakončena vždy na rozhraní dvou stavebních parcel v kabelové komoře [450x 450 mm]. Budoucí napojení bude vyžadovat zemní práce na pozemcích (parcelách) připojovaných objektů. Kabelová chránička bude zavedena do připravené kabelové komory, ve které bude ukončena v distribučním boxu. Optický kabel bude zafouknut v celé délce trasy. Svár vláken bude proveden v odbočných komorách.
- Všechny prvky projektované FTTH sítě, budou ukládány pouze do země, v souladu s ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Síť FTTH je primárně umístěna v pozemcích ve vlastnictví města Sokolov. Vzhledem k tomu, že v řešené ulici nezahrnují tyto pozemky nezpevněné plochy a zeleň, jsou všechny kabelové komory umístěné v asfaltové komunikaci navrženy jako přístupné se zátěžovým víkem v anti-vandal provedení.
- Všechny prvky projektované FTTH sítě, budou ukládány pouze do země, v souladu s ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Síť FTTH je primárně umístěna v pozemcích ve vlastnictví města Sokolov. Vzhledem k tomu, že v řešené ulici nezahrnují tyto pozemky nezpevněné plochy a zeleň, jsou všechny kabelové komory umístěné v asfaltové komunikaci navrženy jako přístupné se zátěžovým víkem v anti-vandal provedení.
- HDPE mikrotrubička zemní tlustostěnná 12/8mm, červená, pro přímou pokládku do země, vnitřní lubrikační vrstva SILICORE pro snížení tření, min. povolený poloměr ohybu 12cm, ideální pro zafouknutí kabelů MIKRO do průměru 6mm.
- Vodotěsná spojka HDPE trubek, propojení + odbočení HDPE trasy a mikrotrubek uvnitř spojky, 7x až 40mm lze doobjednat těsnící průchodky pro 6x12mm trubičku/ kabel.
- Modulární povrchová plastová kabelová komora. Kabelové komory jsou dodávány v plně rozloženém stavu a jsou sestavovány až na místě instalace. Víka kabelových komor jsou navrženy v únosnosti tříd B a D.

Stávající komunikace a zpevněné plochy jsou ve velmi špatném stavu, díky pokládání IS a díky stárí konstrukcí. Stavebními úpravami bude sjednoceno šířkové uspořádání komunikací v jednotlivých částech ulice. Na začátku, tedy od křižovatky s ul. Jeronýmova je šířka vozovky 5,5 m, pak mezi propojkami

s ul. Jiřího z Poděbrad je vozovka šířky 4,0m a v úzké části ul. Chelčického je vozovka šířky 3,25m. Podélná odstavná stání jsou šířky 2,0m resp. 2,4m tam, kde jsou u objektů. Sjezdy mají parametry dle stávajícího uspořádání. V napojení na ul. Jeronýmova jsou provedeny bezbariérové úpravy, varovný pás šířky 0,4m a signální pás šířky 0,8 m. Mezi nimi je pojížděná plocha, která je vydlážděná. Na konci jihovýchodní části ul., bude proveden signální pás šířky 800mm - viz. situace a dodatek STZ. Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m, bude ukončena velkým štěrbínovým žlabem 400/500 dl. 4,0m. Součástí stavby bude i výměna st. dešťové kanalizace PVC DN 150, za PVC DN 300 v délce 26 m. SDZ - budou instalovány SDZ IZ 5a a IZ 5b, vždy na začátku a konci ulice (obytné zóny), dále bude posunuta IPI0a (slepá pozemní komunikace) na společný sloupek IZ 5a a IZ5b při vjezdu do ulice z ul. Jeronýmova. Dále bude odstraněna stávající SDZ P4 - Dej přednost v jízdě! před křižovatkou s ul. Jeronýmova. VDZ - budou vyznačena parkovací stání a to kontrastní barvou bet. skl. dlažby - viz. situace. Jiné vodorovné značení se nenavrhuje. Podélné sklony jsou dány stávajícím stavem, tedy stávajícími podélnými sklony komunikací - vozovek a chodníků, resp. zpevněných ploch. Základní příčný sklon vozovky a odstavných je navržen 2,5% - a příčné sklony se ale mění v závislosti na stávajících vstupech, vjezdech přilehlých nemovitostí. V místě napojení na ul. Jeronýmova je nutné sklony přizpůsobit stávajícímu stavu, tedy v napojení podélnému sklonu ul. Jeronýmova. Výškové řešení opět vychází ze stávajícího stavu, tedy jsou limitovány vstupy (vjezdy) do objektů, ohraničujícími konstrukcemi, přilehlým terénem. Odraz silničních obrubníků je navržen 100mm. Odraz obrubníků v místě sjezdů a odstavných ploch u nemovitostí, je navržen max. 50 mm, dle situace, resp. vztahu k niveletě přilehlých konstrukcí. Typ podzemních kontejnerů byl vybrán investorem. Technická vzorová dokumentace je součástí této průvodní zprávy. Kontejnery budou celkem 3 o objemu 5m<sup>3</sup>. V rámci projektované rekonstrukce kanalizace a dalších sítí v ulici Petra Chelčického, a s ní související rekonstrukcí asfaltových povrchů, je touto dokumentací navržena příprava kabelových chrániček pro budoucí využití napojení objektů na metropolitní optickou datovou síť města Sokolova, případně pro využití trasy dalšími poskytovateli služeb. Cílem akce je předejít narušení rekonstruovaných povrchů a připravit rozvody tak, aby sledovaly očekávaný vývoj datové infrastruktury na území města Sokolova. V celé délce rekonstruované ulice bude uložena páteřní trasa - HDPE chránička osazená mikrotrubičkami vhodnými pro budoucí zafouknutí optického kabelu. Na obou koncích páteřní trasy je navržena instalace zemní kabelové komory [450 x 900 mm] pro budoucí napojení na metropolitní síť, nebo rozvody poskytovatele datových služeb. Kabelové komory jsou navrženy také ve všech místech, kde dochází ke křížení komunikací a lze předpokládat odbočení páteřní trasy. Po celé délce páteřní trasy jsou navrženy menší kabelové komory [450 x 450 mm] pro odbočení přípojek objektů. Přípojky budou realizovány tlustostěnnými mikrotrubičkami určenými pro přímou pokládku do země. Přípojka bude zakončena vždy na rozhraní dvou stavebních parcel v kabelové komoře [450 x 450 mm]. Budoucí napojení bude vyžadovat zemní práce na pozemcích (parcelách) připojovaných objektů. Kabelová chránička bude zavedena do připravené kabelové komory, ve které bude ukončena v distribučním boxu. Optický kabel bude zafouknut v celé délce trasy. Svár vláken bude proveden v odbočných komorách. Všechny prvky projektované FTTH sítě, budou ukládány pouze do země, v souladu s ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Síť FTTH je primárně umístěna v pozemcích ve vlastnictví města Sokolov. Vzhledem k tomu, že v řešené ulici nezahrnují tyto pozemky nebezpečné plochy a zeleň, jsou všechny kabelové komory umístěné v asfaltové komunikaci navrženy jako přístupné se zátěžovým víkem v anti-vandal provedení. Budoucí datové trasy budou realizovány optickými kabely, uloženými v HDPE chráničce. Navrženy jsou chráničky osazené mikrotrubičkami pro zafukování optických kabelů. V každém odbočném místě, či zlomu vedení bude osazena izolovaná zemní odbočovací krabice. Trasa optiky bude společná s trasou pro sdělovací metalické kabely. Chráničky budou uloženy v minimální hloubce 40 cm. Kabely (budoucí) budou zakončeny uvnitř objektů v optických rozvaděčích na optických vanách. HDPE trubka/ chránička zemní tlustostěnná 40/34mm, osazená 7x trubičkou 10/8mm, pro přímou pokládku do země, vhodné pro zafouknutí kabelů MIKRO do 6mm průměru. HDPE mikrotrubička zemní tlustostěnná 12/8mm, červená, pro přímou pokládku do země, vnitřní lubrikační vrstva SILICORE pro snížení

tření, min. povolený poloměr ohybu 12cm, ideální pro zafouknutí kabelů MIKRO do průměru 6mm. Vodotěsná spojka HDPE trubek, propojení + odbočení HDPE trasy a mikrotrubek uvnitř spojky, 7x až 40mm lze doobjednat těsnící průchodky pro 6x12mm trubičku/ kabel. Modulární povrchová plastová kabelová komora. Kabelové komory jsou dodávány v plně rozloženém stavu a jsou sestavovány až na místě instalace. Víka kabelových komor jsou navrženy v únosnosti tříd B a D dle ČSN EN 124. Stavba je plně v souladu s Územním plánem Sokolov. Jedná se o dopravní stavbu, která je přímo napojena na stávající dopravní infrastrukturu, stavba je celkově navržena jako bezbariérová.

Před vydáním rozhodnutí ve věci měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle §36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke skutečnosti, že s prováděním stavby souvisí zemní práce a je pravděpodobné, že během nich dojde k porušení či odhalení doposud neznámých archeologických situací, se stavebníkovi připomíná:

- 1) Povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění později platných předpisů, ve kterém je uvedeno, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení stavebníků se podává v podobě formuláře umístěném na adrese <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>, a to v elektronické podobě na e-mail: [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz) nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, Referát archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
- 2) Povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí. (provedeným stavebním úřadem) navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích: stavebníka – město Sokolov: vlastník p. p .č. 2545/1, 2563/1, 3329, 3454 v k. ú. Sokolov a jiných vlastníků: Nguyen Tuan Minh – vlastník p. p .č. 2574 v k. ú. Sokolov (souhlas na situaci stavby ze dne 04. 04. 2020); Ing. Josef Petr, PhD. a Mgr. Zdena Petrová – spoluvlastníci p. p. č. 2575 v k. ú. Sokolov (souhlas na situaci stavby ze dne 14. 11. 2019 + podmínky).

#### Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/75337/2020/OSÚP/LURA, ze dne 31. 07. 2020;
- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Závazné stanovisko orgánu územního plánování, č. j. MUSO/71409/2020/OSÚP/JADR, ze dne 21. 07. 2020;
- CETIN a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 609975/18, ze dne 18. 05. 2018;
- NIPI Bezbariérové prostředí, o. p. s., Stanovisko k PD – bez připomínek, č. j. 075200001, ze dne 18. 01. 2020;
- ČD-Telematika a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 1201918703, ze dne 05. 11. 2019;
- České Radiokomunikace, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. UPTS/OS/232099/2019, ze dne 06. 11. 2019;

- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 01010207059, ze dne 05. 11. 2019;
- ČEZ Distribuce, a. s., Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu, č. j. 1106394035, ze dne 27. 11. 2019;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700127886, ze dne 05. 11. 2019;
- Telco Pro Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0200987193, ze dne 06. 11. 2019;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, Stanovisko, č. j. KRPK-88090/ČJ-2019-190906, ze dne 29. 11. 2019;
- Elektrárna Tisová, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 281/2018, ze dne 16. 05. 2018;
- GridServices, s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 5002034211, ze dne 19. 12. 2019;
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany, č. j. HSKV-3216-2/2019-SO, ze dne 04. 12. 2019;
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závazné stanovisko, č. j. KHSKV 12878/2019/HOK/Dvo S-10, ze dne 27. 11. 2019;
- Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní samosprávy majetku Praha, Souhlas, č. j. ÚP 497/24-1532-3018, ze dne 27. 05. 2018;
- NEW TELEKOM, spol. s r.o., Existence sítí – nenachází se, č. j. 133406405, ze dne 31. 12. 2019;
- Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Vyjádření, č. j. MUSO/74179/2018/OD/MAKN, ze dne 16. 08. 2018;
- RETE internet, s. r. o., Existence sítí – nachází se, č. j. ID 122700, ze dne 11. 05. 2018;
- Sokolovská bytová s.r.o., Existence sítí – nenachází se, č. j. Teplofikace/2019, ze dne 13. 11. 2019;
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 217/2019/SÚ-HS/Řez, ze dne 11. 12. 2019;
- SOTES Sokolov spol. s r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 244798, ze dne 17. 05. 2018;
- CoProSys a. s. (S T A R - nova, spol. s r.o.), Existence sítí – nenachází se, ze dne 21. 05. 2018;
- SystémNet Line s.r.o., Existence sítí – nachází se;
- T-Mobile Czech Republic, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. E43144/19, ze dne 07. 11. 2019;
- TwigoNet Europe, SE, Existence sítí – nenachází se, č. j. 5475/2019KM, ze dne 18. 11. 2019;
- UPC Česká republika, s. r. o., Existence sítí - nachází se, č. j. E016249/19, ze dne 11. 11. 2019;
- Vodafone Czech Republic a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 191107-160440946, ze dne 07. 11. 2019;
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 483/2018, ze dne 04. 06. 2018;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Souhrnné vyjádření, č. j. MUSO/128752/2019/OŽP/JIRY, ze dne 18. 12. 2019;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/128749/2019/OŽP/NICHU, ze dne 16. 12. 2019;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/141227/2019/OŽP/NICHU, ze dne 16. 12. 2019;
- Ing. Josef Petr, Ph.D, Mgr. Zdena Petrová, Souhlas – s podmínkami, ze dne 14. 11. 2019;
- Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Změna souhrnného vyjádření, č. j. MUSO/27517/2020/OŽP/OLBR, ze dne 13. 03. 2020;
- Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Vyjádření k PD, č. j. 173/2020, ze dne 19. 02. 2020;
- SOTES Sokolov spol. s r.o., Vyjádření k PD, ze dne 29. 05. 2020;

- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, Dopravní opatření – stanovisko, č. j. KRPK-39509/ČJ-2020-190906, ze dne 04. 06. 2020;
- ČEZ Distribuce, a. s., Vyjádření k PD, č. j. 1109032380, ze dne 18. 05. 2020;

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy:

a) že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 schválená dne 02. 09. 2019, nabytí účinnosti dne 01. 10. 2019.
- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje, vydané dne 16. 09. 2010 – úplné znění po vydání Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 13. 07. 2018.
- Územní plán Sokolov, vydaný dne 25. 09. 2008 – úplné znění po vydání změny č. 2, která nabyla účinnosti dne 02. 06. 2020.

Posuzovaný záměr zahrnuje stavební úpravy vozovky a odstavných ploch a části chodníku na začátku obytné zóny. Stavebními úpravami bude sjednoceno šířkové uspořádání komunikací v jednotlivých částech ulice. Na začátku, tedy od křižovatky s ul. Jeronýmova, je šířka vozovky 5,5m, pak mezi propojkami s ul. Jiřího z Poděbrad je vozovka šířka 4,0m a v úzké části ul. Chelčického je vozovka šířka 3,25m. podélná odstavná stání jsou šířka 2,0m, resp. 2,5m tam, kde jsou u objektů. Sjezdy mají parametry dle stávajícího uspořádání. V napojení ul. Jeronýmova jsou provedeny bezbariérové úpravy, varovný pás šířky 0,4m a signální pás šířky 0,8m. mezi nimi je pojížděná plocha, která je zadlážděna. Veškeré plochy a komunikace jsou odvodněny dle stávajícího stavu, tedy do kanalizace, stávajícími (upravenými, novými) a doplněnými uličními vpustmi. UV budou napojeny do dešťové kanalizace. Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m a výměna st. dešťové kanalizace v délce 26m, včetně položení nové trasy optických kabelů.

Posuzovaný záměr se nachází v zastavěném území v plochách veřejného prostranství (VP) a bydlení individuální (BI). Ve všech uvedených plochách lze umisťovat komunikace místní, účelové, cyklistické a pěší a sítě, koncová zařízení technické infrastruktury a parkoviště. Z funkčního hlediska je záměr v souladu s Územním plánem Sokolov. Zároveň respektuje pravidla uspořádání, která jsou v ploše BI stanovena maximální plochou zastavění 40% a minimální plochou zeleně 40%. V ploše VP nejsou pravidla uspořádání stanovena. Záměr je v souladu s Územním plánem Sokolov.

- b) napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu je v souladu včetně podmínek dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj jsou zajištěny napojením na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, což je v souladu s relevantními cíli a úkoly.
- c) je v souladu se zvláštními právními předpisy a závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů: Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/75337/2020/OSÚP/LURA, dne 31. 07. 2020; Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování, bylo vydáno Závazné stanovisko orgánu územního plánování, pod č. j. MUSO/71409/2020/OSÚP/JADR, dne 21. 07. 2020; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov – komunikace, bylo vydáno Stanovisko, pod č. j. KRPK-88090/ČJ-2019-190906, dne 29. 11. 2019; Hasičským záchranným sbor Karlovarského kraje, územním odborem Sokolov, bylo vydáno Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany, pod č. j. HSKV-3216-2/2019-SO, dne 04. 12. 2019; Krajskou hygienickou stanicí Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. KHSKV 12878/2019/HOK/Dvo S-10, dne 27. 11. 2019; Městským úřadem Sokolov, odborem dopravy, bylo vydáno Vyjádření, pod č. j. MUSO/74179/2018/OD/MAKN, dne 16. 08. 2018; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, bylo vydáno Souhrnné vyjádření, pod č. j. MUSO/128752/2019/OŽP/JIRY, dne 18. 12. 2019; Městským úřadem Sokolov,

Odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/128749/2019/OŽP/NICHU, dne 16. 12. 2019; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/141227/2019/OŽP/NICHU, dne 16. 12. 2019; Městským úřadem Sokolov, Odborem životního prostředí, byla vydána Změna souhrnného vyjádření, pod č. j. MUSO/27517/2020/OŽP/OLBR, dne 13. 03. 2020; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Doprávním inspektorátem Sokolov – komunikace, bylo vydáno Doprávní opatření – stanovisko, pod č. j. KRPK-39509/ČJ-2020-190906, dne 04. 06. 2020.

- d) obecné požadavky na výstavbu, dále je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy: projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. Jsou řešeny obecné technické požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s Vyhl. č. 268/2009 Sb.
- e) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Posuzovaný záměr zahrnuje stavební úpravy vozovky a odstavných ploch a části chodníku na začátku obytné zóny. Stavebními úpravami bude sjednoceno šířkové uspořádání komunikací v jednotlivých částech ulice. Na začátku, tedy od křižovatky s ul. Jeronýmova, je šířka vozovky 5,5m, pak mezi propojkami s ul. Jiřího z Poděbrad je vozovka šířka 4,0m a v úzké části ul. Chelčického je vozovka šířka 3,25m. podélná odstavná stání jsou šířka 2,0m, resp. 2,5m tam, kde jsou u objektů. Sjezdy mají parametry dle stávajícího uspořádání. V napojení ul. Jeronýmova jsou provedeny bezbariérové úpravy, varovný pás šířky 0,4m a signální pás šířky 0,8m. mezi nimi je pojížděná plocha, která je zadlážděná. Veškeré plochy a komunikace jsou odvodněny dle stávajícího stavu, tedy do kanalizace, stávajícími (upravenými, novými) a doplněnými uličními vpustmi. UV budou napojeny do dešťové kanalizace. Součástí stavby bude odkrytí stávající dešťové kanalizace, její výměna v délce 144m a výměna st. dešťové kanalizace v délce 26m, včetně položení nové trasy optických kabelů. Posuzovaný záměr se nachází v zastavěném území v plochách veřejného prostranství (VP) a bydlení individuální (BI). Ve všech uvedených plochách lze umisťovat komunikace místní, účelové, cyklistické a pěší a sítě, koncová zařízení technické infrastruktury a parkoviště. Z funkčního hlediska je záměr v souladu s Územním plánem Sokolov. Zároveň respektuje pravidla uspořádání, která jsou v ploše BI stanovena maximální plochou zastavění 40% a minimální plochou zeleně 40%. V ploše VP nejsou pravidla uspořádání stanovena. Záměr je v souladu s Územním plánem Sokolov.
- a) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Stavbou nebudou negativně ovlivněny okolní stavby ani pozemky. Záměr je tedy v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94I stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č.500/2004 Sb.( správní řád ) ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2540, 2542, 2544/1, 2544/2, 2547, 2548/2, 2548/3, 2549, 2555, 2556, 2558, 2560, 2568, 2583/2, 2586/1, 2588, 2589/2, 2590, 2595/1, 3330, 3331, parc. č. 2545/5, 2548/1, 2552, 2554, 2559, 2562/1, 2562/2, 2562/3, 2563/3, 2567, 2572/1, 2572/2, 2577, 2579, 2580, 2582, 2583/1, 2589/1, 2591, 2594, 3466 v katastrálním území Sokolov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sokolov č.p. 492, č.p. 522, č.p. 1560, č.p. 781, č.p. 832, č.p. 771, č.p. 766, č.p. 750, č.p. 749, č.p. 697, č.p. 897, č.p. 896, č.p. 559, č.p. 523 a č.p. 491

CETIN a.s., GridServices, s.r.o., RETE internet, s.r.o., SOTES Sokolov spol. s r.o., UPC Česká republika, s.r.o., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., ČD - Telematika a.s., Systém NET Line s. r. o. – správci sítí nacházející se v zájmovém území stavby.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě je účastníkem podle ustanovení § 94k/ stavebního zákona:

a) stavebník: Město Sokolov, Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Sokolov, Rokycanova č. p. 1929, 356 01 Sokolov 1

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Nguyen Tuan Minh – vlastník p. p. č. 2574 v k. ú. Sokolov; Ing. Josef Petr, PhD. a Mgr. Zdena Petrová – spoluvlastníci p. p. č. 2575 v k. ú. Sokolov; ČEZ Distribuce, a. s., ČD-Telematika a. s., Systém NET Line s. r. o., Sokolovská vodárenská s.r.o. – věcná břemena zapsaná ve výpisu z katastru nemovitostí.

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nichž může být společným záměrem přímo dotčeno: vlastník p. p. č. 2563/3, 2580, 2594, 3466 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2590, 2591 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2554, 2555 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2540 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2558, 2559 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2567 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2568 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2572/1, 2572/2 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2582 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2588, 2589/1, 2589/2 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2583/1, 2583/2, 2586/1 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2579 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2560 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2562/2 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2562/3 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2562/1 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2547 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2545/5, 3331 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2542 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2577 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2552 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2544/1, 2544/2, 3330 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 2556 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2548/1, 2548/2, 2548/3, 2549 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 2595/1 v k. ú. Sokolov; CETIN a.s., GridServices, s.r.o., RETE internet, s.r.o., SOTES Sokolov spol. s r.o., UPC Česká republika, s.r.o., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., ČD - Telematika a.s., Systém NET Line s. r. o. – správci sítí nacházející se v zájmovém území stavby.

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Zapracovány do podmínek rozhodnutí.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u Městského úřadu Sokolov, odboru stavebního a územního plánování.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také (místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby).

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Kamila Živná, v. r.

referent odboru stavebního a územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sokolov** ( § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění - dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude oznámení vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení ( § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží: (územní řízení a stavební řízení)**

účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona:

1. zplnomocněný zástupce: Ing. Pavel Adamec, Sádecká č.p. 62, Holedeč, 438 01 Žatec 1  
stavebníka: Město Sokolov, IDDS: 6xmbrxu  
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

2. Město Sokolov, IDDS: 6xmbrxu  
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

c) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
4. ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň, IDDS: dgzdjrp  
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
5. Systém NET Line s. r. o., IDDS: 37e5tis  
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1  
6. Sokolovská vodárenská s.r.o., IDDS: 3b527gs  
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1001, 356 01 Sokolov 1  
7. Tuan Minh Nguyen, Dukelských hrdinů č.p. 841, 357 35 Chodov u Karlových Var 1  
8. Josef Petr, Jiřího z Poděbrad č.p. 512, 356 01 Sokolov 1  
9. Zdena Petrová, Jiřího z Poděbrad č.p. 512, 356 01 Sokolov 1

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

10. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. 2540, 2542, 2544/1, 2544/2, 2547, 2548/2, 2548/3, 2549, 2555, 2556, 2558, 2560, 2568, 2583/2, 2586/1, 2588, 2589/2, 2590, 2595/1, 3330, 3331, parc. č. 2545/5, 2548/1, 2552, 2554, 2559, 2562/1, 2562/2, 2562/3, 2563/3, 2567, 2572/1, 2572/2, 2577, 2579, 2580, 2582, 2583/1, 2589/1, 2591, 2594, 3466 v katastrálním území Sokolov  
11. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Sokolov č.p. 492, č.p. 522, č.p. 1560, č.p. 781, č.p. 832, č.p. 771, č.p. 766, č.p. 750, č.p. 749, č.p. 697, č.p. 897, č.p. 896, č.p. 559, č.p. 523 a č.p. 491  
12. CETIN a.s.,  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
13. GridServices, s.r.o.,  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
14. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní samosprávy majetku Praha,  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany  
15. RETE internet, s.r.o.,  
sídlo: Lobežská č.p. 214/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
16. SOTES Sokolov spol. s r.o.,  
sídlo: Chebská č.p. 1939, 356 01 Sokolov 1  
17. UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle  
18. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,  
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1

dotčené správní úřady (dodejky):

19. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - orgán územního plánování - JADR,  
Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1  
20. Městský úřad Sokolov, Odbor stavební a územního plánování - obecný stavební úřad - LURA,  
Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov  
21. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov (HSKV-3216-2/2019-SO,

ze dne 04. 12. 2019), IDDS: xknaa7s

sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6

22. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (KHSKV 12878/2019/HOK/Dvo S-10, ze dne 27. 11. 2019), IDDS: t3jai32

sídlo: Závodní č.p. 94, 360 18 Karlovy Vary 18

23. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

24. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

25. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace (KRPK-39509/ČJ-2020-190906, ze dne 04. 06. 2020), IDDS: upshp5u

sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

ostatní:

26. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Krajské konzultační středisko, Karlovy Vary (075200001, ze dne 18. 01. 2020), IDDS: 5ec62h6

sídlo: Jugoslávská č.p. 3, 360 01 Karlovy Vary

27. Městský úřad Sokolov, elektronická úřední deska, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov